



COMUNE DI COSTIGLIOLE D'ASTI

PIANO REGOLATORE GENERALE  
VARIANTE PARZIALE N. 3  
ex art. 17, comma 7, L.R. 56/77 e s. m. ed. l.  
PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO URBANISTICO: DOTT. ARCH. RITA GONELLA

ALLEGATO TECNICO P/4/9

SVILUPPO DEI TERRITORI URBANIZZATI ED URBANIZZANDI

LOCALITA': PASQUANA

SCALA 1:2.000

ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. DEL  
APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. DEL

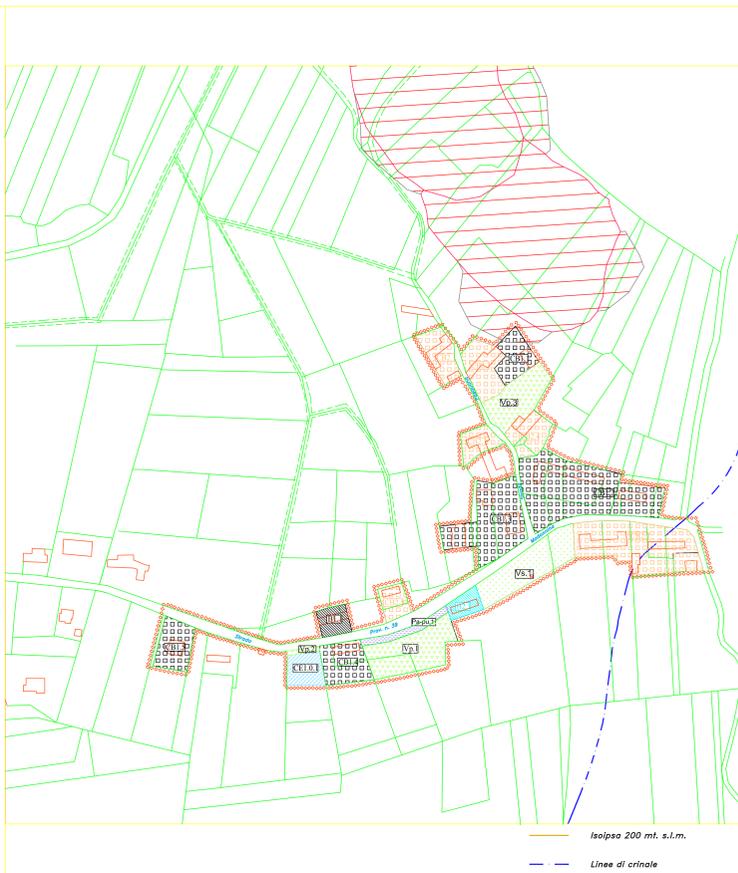
IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO IN DATA 1999

DATA :



LEGENDA

della cartografia e delle norme art. 14

- 1- [Pattern] Aree per l'istruzione: Sa (A-Ma-E-M-I) (e = esistenti)
- 2- [Pattern] Aree per attrezzature di interesse comune: Sb(R-C-CM-M-S-Amm) (e = esistenti)
- 3- [Pattern] Aree per parco per il gioco e per lo sport: Vs (e = esistenti)
- 4- [Pattern] Aree per parcheggi pubblici: Pa-pu.1 (e = esistenti)
- 5- [Pattern] Aree a verde privato: Vp  
Aree a verde privato uso pubblico: Vp/up
- 6- [Pattern] Aree edificate in C.S. a prevalente destinazione residenziale:  
Lotti edificati di tipo A1 (interesse storico-artistico-ambientale) (concessione singola)
- 7- [Pattern] Aree edificate in C.S. a prevalente destinazione residenziale:  
Lotti edificati di tipo A2 (interesse storico-artistico-ambientale) in zone di recupero (concessione singola)
- 8- [Pattern] Aree edificate in C.S. a prevalente destinazione residenziale:  
Lotti edificati di tipo A3 (interesse storico-artistico-ambientale) in zone di recupero, soggetti a P.D.R.1, se di iniziativa privata, e a P.D.R.-Pu.1 se di iniziativa pubblica.
- 9- [Pattern] Aree edificate a prevalente destinazione residenziale:  
Lotti edificati di tipo B1 - I f > 1,5mc/mq (concessione singola)
- 10- [Pattern] Aree edificate a prevalente destinazione residenziale:  
Lotti edificati di tipo B2 in zone di recupero - I f > 1,5mc/mq (concessione singola)
- 11- [Pattern] Aree edificate a prevalente destinazione residenziale:  
Lotti edificati di tipo B3: I f > 1,5mc/mq, in zone di recupero soggetti a P.D.R.1 se di iniziativa privata, e P.D.R.-Pu.1 se di iniziativa pubblica.
- 12- [Pattern] Zone CB.1 edificate, consolidate
- 13- [Pattern] Zone CB.2 edificate, consolidate in zone di recupero
- 14- [Pattern] Zone CB.3 edificate, consolidate in zone di recupero soggetti a P.D.R.1 se di iniziativa privata, e P.D.R.-Pu.1 se di iniziativa pubblica.
- 15- [Pattern] Aree inedificate di completamento: CE1.0, CE1.1, CE1.2, con concessione singola
- 16- [Pattern] Aree inedificate di completamento, CE.3, soggette a strumenti urbanistici per zone residenziali e produttive (SUE)
- 17- [Pattern] Aree inedificate di completamento, CE.3, soggette a strumenti urbanistici per zone residenziali e produttive (PEEP)
- 18- [Pattern] Zone a prevalente gestione turistico-ricettiva e per il tempo libero: TR.0 in aree edificate ed urbanizzate, TR.3 in aree edificate fuori concentrico o nuclei frazionali, TR.4 di nuovo impianto in aree di completamento
- 19- [Pattern] Aree a destinazione produttiva: D.0 aree consolidate - D.3 aree che necessitano di interventi di riordino e completamento - D.4 aree di nuovo impianto.
- 20- [Pattern] Aree di rispetto paesaggistico-ambientale
- 21- [Pattern] Aree a destinazione agricola: E<sub>D</sub>, E<sub>1</sub>, E<sub>2</sub>, E<sub>3</sub> (art. 10 c. 47).
- 21a- [Pattern] DE insediamenti e/o residenze di tipo agricolo inserite in zone produttive
- 22- [Pattern] Limite della fascia di rispetto cimiteriale
- 23- [Symbol] Immobili di particolare pregio architettonico ai sensi della Leg. n. 1089 del 01.06.1939 e n. 1497 del 29.06.1939
- 24- [Symbol] Perimetro nucleo frazionale
- 25- [Symbol] Perimetro centro storico
- 26- [Symbol] Previsioni di ripristino di facciate per l'adeguamento di caratteri storico-ambientali-paesaggistici
- 27- [Symbol] Aree geomorf. inedificabili clas. IIIA
- 28- [Symbol] Aree geomorf. inedificabili clas. IIIB
- 29- [Symbol] Frane attive, quiescenti e stabilizzate
- 30- [Symbol] Aree inondabili
- 31- [Symbol] Strade nuove
- 32- [Symbol] Aree contaminate da bonificare
- 33- [Symbol] Colture boschive
- 34- [Symbol] Aree di pregio ambientale-paesaggistico (vincolo assoluto)